



BetonRestore

Keiharde kennis
voor het beste resultaat



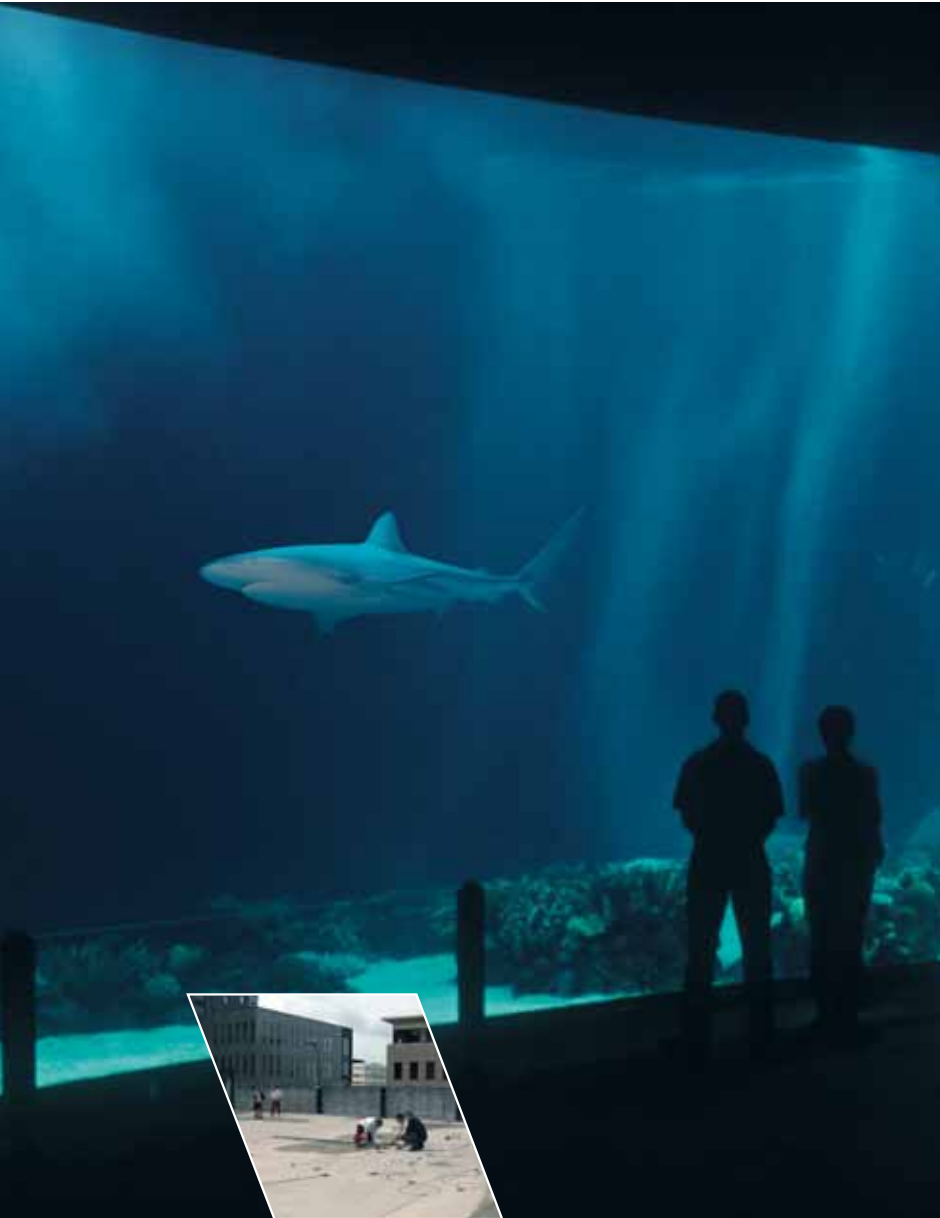
Geen situatie is gelijk, elke oplossing is maatwerk

BetonRestore heeft meer dan vijftien jaar ervaring met renovatie, waterdicht afwerken en conserveren van betonnen constructies en parkeergarages. Als bouwkundig renovatie-aannemer zijn we gefocust op onze specialismen. Het is ons vak dat we met toewijding, expertise én met plezier uitoefenen.



Complexe projecten

De praktijk leert dat een probleem vaak complexer is dan het op het eerste gezicht lijkt. Daarom duiken we diep in de materie. Onze specialisten beginnen altijd met een onderzoek waarbij geen detail over het hoofd wordt gezien. Ze kijken bijvoorbeeld niet alleen naar de bouwfysische aspecten, maar ook naar de thermische werking in de samengestelde constructies. Daarnaast maken ze een heldere analyse van de bouwkundige details en technieken.



Geen beperkingen

Aangezien elk probleem uniek is, moet je als specialist wel die techniek kunnen toepassen waar de situatie om vraagt. BetonRestore kent dan ook geen beperkingen ten aanzien van systemen en oplossingen.

Kwaliteit in renovatie

BetonRestore heeft veel ervaring op het gebied van bouwkundige (renovatie) projecten, saneringstechnieken en heropbouw van betonconstructies. Ook het inbouwen van vloerdilatatieprofielen en het ontwikkelen van tuindaken zijn onze specialiteiten.

Bundelen van expertise

BetonRestore is een gewaardeerd gesprekspartner in menig bouwteam. Hierin werken we graag samen met stedenbouwkundigen en landschapsarchitecten. Uit ervaring weten we dat het bundelen van expertise toegevoegde waarde biedt.





Productgroepen

De producten en technieken van BetonRestore zijn onderverdeeld in zeven specialistische vakgebieden.

Parkeerdaken en -garages

De gebruiksfunctie van parkeerdaken en parkeergarages kan enorm verschillen. Zo kent een parkeergelegenheid voor winkelend publiek een zeer intensief gebruik vergeleken met bijvoorbeeld kantoorparkeergelegenheden. En hebben parkeergarages en parkeerdaken in woongebieden weer een totaal ander gebruikspatroon. Al deze parkeerdaken en -garages kunnen dan ook andere problemen met zich meebrengen. Het ontwerp moet in eerste instantie duidelijk afgestemd worden op de intensiteit van de gebruiksfunctie. Maar ook zaken als esthetica, veiligheid en verkeerskundig ontwerp zijn bepalend voor de aanpak.



Loopdekken met een gebruiksfunctie

Loopdekken worden intensief gebruikt. Ze zijn ook vaak multifunctioneel: het dek biedt bijvoorbeeld plaats aan een speelplaats, een tuin, winkelstraten en terrassen. En onder het loopdek zijn er ruimtes met een gebruiksfunctie, zoals een berging, garage, winkel of bedrijf. Juist deze veelheid aan functies zorgt voor bouwkundige restricties. Tegelijkertijd zijn loopdekken opgebouwd uit samengestelde betonconstructies met veel bouwkundige details. Vaak zijn er problemen met de waterafvoer en de waterdichtheid. BetonRestore kent alle ins en outs én komt met pasklare oplossingen.



Renovatieprojecten

Dat de architectuur in Nederland wereldwijd hoog staat aangeschreven, wil nog niet zeggen dat elk bouwproject een doorslaand succes is. Zo blijken voorgeschreven details niet altijd even praktisch. Dit soort problemen zit dikwijls diep in de bouwconstructie verankerd. Ook is er vaak een conflict tussen het theoretisch ontwerp en de praktische uitvoering. Tijdens de bouw moet dan worden geïmproviseerd, waarbij onvoldoende rekening wordt gehouden met de toekomstige gevolgen.

Destructief onderzoek

BetonRestore herkent dit soort knelpunten en heeft door de jaren heen een effectieve aanpak ontwikkeld. Centraal hierin staat een grondige analyse van de totale constructie. Via een zogenaamd 'destructief onderzoek' spitten we – vaak letterlijk – naar de oorzaak van de gebreken. Om vervolgens vanuit de bestaande situatie een gedegen, nieuw ontwerp te maken. En daarbij laten we geen bouwkundig detail onbesproken.

Specialistisch onderhoud

De essentie van periodiek inspecteren en onderhouden is meer dan bekend: voorkom calamiteiten en onnodige kosten. Centraal in onze aanpak staat een gedetailleerde conditiemeting. Die geeft een betrouwbaar beeld van de conditie van de verschillende lagen en afwerkingsystemen. In een uitgebreid onderhoudsplan adviseren we u over correctieve maatregelen en preventieve bescherming. Als bouwkundig renovatie-aannemer gebruiken we zo al onze specialistische kennis.

Bruggen en viaducten

Bij bruggen die zijn opgebouwd uit prefab samengestelde constructies is de waterafdichting vaak ingewikkeld. Dat heeft alles te maken met thermische vervorming. Daarom is het zaak elke verbinding tussen betonnen brucelementen waterdicht te maken. Daarnaast is de bescherming van de betonconstructie tegen strooizout cruciaal. Juist bruggen en viaducten zijn gevaarlijk bij vorst en dus wordt juist dáár extra gestrooid. Maar strooizout (chloride) veroorzaakt een kortstondige 'thermoshock', waardoor het betonoppervlak en de wapening worden aangetast. Op bruggen en viaducten werken we vaak met waterkerende membraantechnieken.



Waterkerende membraantechniek

BetonRestore is specialist in het aanbrengen van een 'waterdichte schil' op complexe constructies. Denk aan loopdekken, parkeergarages, bruggen en viaducten, maar ook grote waterbassins (voor bijvoorbeeld bluswater). We gebruiken daarvoor gespoten systemen: hoog elastische polyurethaan membranen.

Naadloze overgang

Deze waterkerende membranen kennen een zeer snelle uithardingstijd. Al na 15 seconden is het membraan waterdicht uitgehard. En al binnen één minuut is het oppervlak weer beloopbaar. Hierdoor zijn we in staat om gecontroleerde laagdiktes aan te brengen op zowel horizontale als verticale vlakken. Let wel: met een naadloze overgang! Met deze techniek kunnen we zelfs 'onmogelijke' details waterdicht afwerken. Bovendien zijn er nauwelijks beperkingen als het gaat om de afwerking van het waterkerende membraan. U geeft aan welk opbouwsysteem de voorkeur heeft: van uiteenlopende slijtlagen (zand, gietasfalt, tegels) tot kleurrijke coatings – u heeft ruime keus.





Groene daken en waterberging

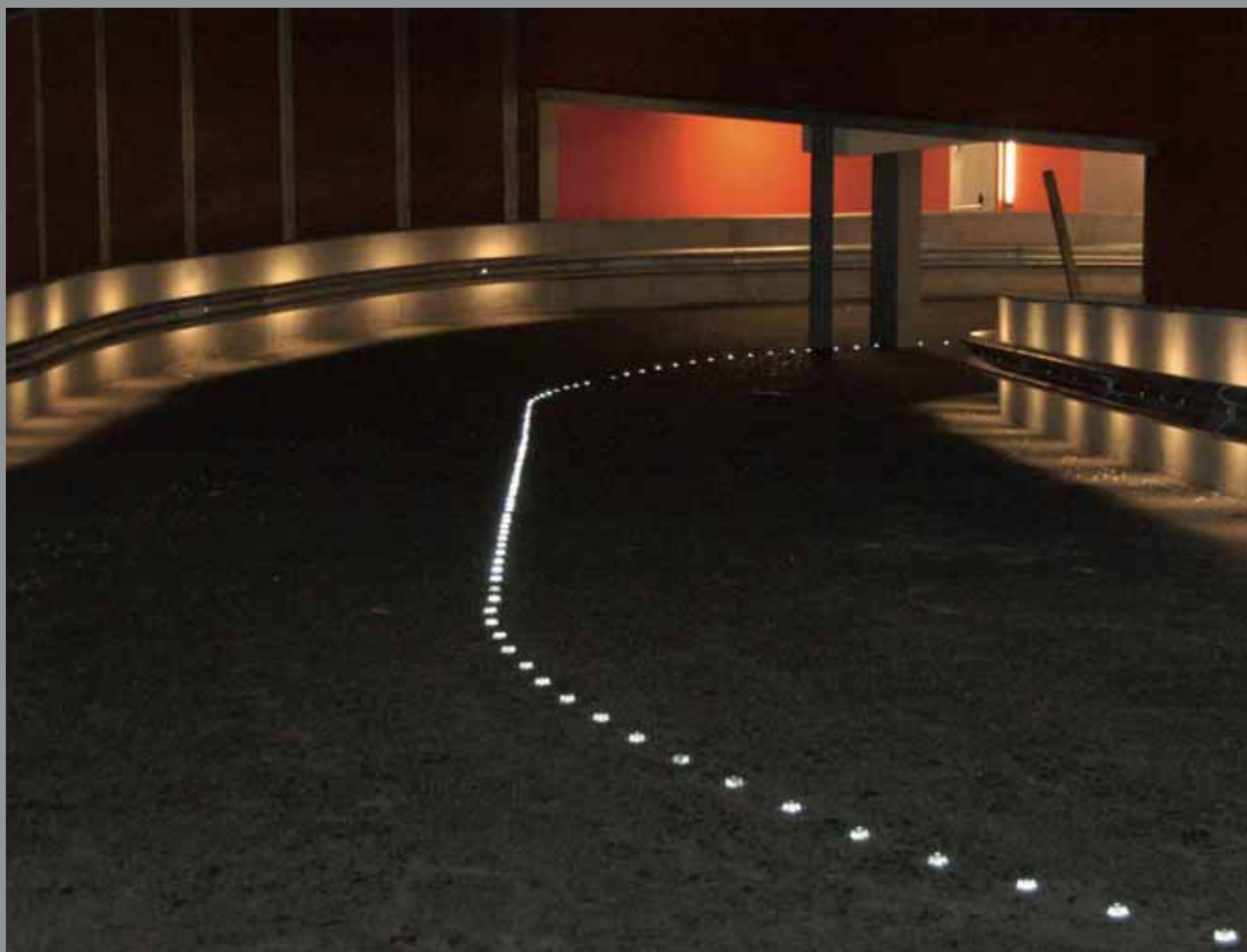
Daktuinen en (grootschalige) groenprojecten op daken zijn vandaag de dag niet meer weg te denken in alle stedenbouwkundige ontwikkelingen. Groene daken kennen een groot aantal voordelen. Ze zorgen voor koeling in de zomer en voor isolatie tegen kou in de winter. Ze verminderen geluidsbelasting en zien er aantrekkelijker uit dan traditionele daken. En de luchtkwaliteit en het microklimaat verbeteren door groen op het dak. BetonRestore adviseert u hier graag over.



Waterbeheer op daken

Overheidsbeleid dwingt tot waterberging in ieder bouw- of bestemmingsplan. Meestal gebeurt dit op maaiveldniveau in sloten, vijvers of wadi's, terwijl de mogelijkheden op daken legio zijn! BetonRestore realiseert met het concept 'Dakwater' multifunctionele daken waarop duurzaam waterbeheer gecombineerd wordt met meervoudig gebruik van het dak. Dakwater biedt een uniek systeem: een gegarandeerd waterdichte afwerking waarop drainage en waterbuffersystemen worden aangebracht door middel van holle kunststof-units of een open steenslagfundatie. Hierop kan vervolgens een grote diversiteit aan speciaal afgestemde afwerklagen worden gerealiseerd: van waterpasserende bestrating tot complete daktuinsystemen.





Het beste resultaat – zónder concessies en mét garantie

Elk project waar wij onze naam aan verbinden begint met een inventarisatie. Van uw wensen en eisen. En van de oorzaak van het probleem. Vervolgens calculeren we scherp en bieden we u een gedetailleerde begroting aan. Wilt u kennismaken met BetonRestore? Neem contact met ons op.



BetonRestore BV

Stephensonweg 2
4207 HB Gorinchem

Postbus 850
4200 AW Gorinchem

T 0183 64 36 00

F 0183 64 36 96

info@betonrestore.nl

www.betonrestore.nl